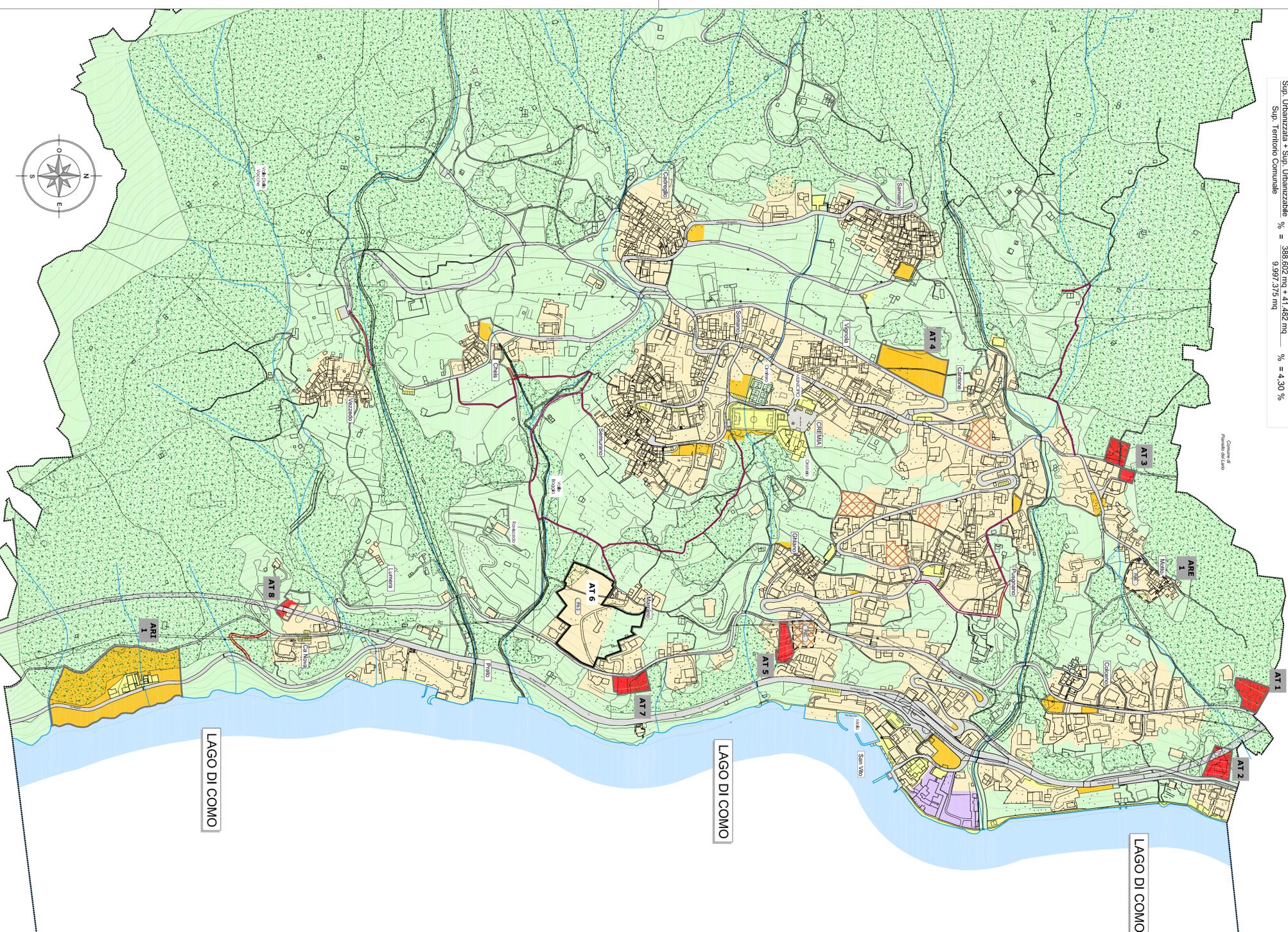


**QUANTIFICAZIONE DELLA SOGLIA COMUNALE DI CONSUMO DI SUOLO**

Soglia comunale di consumo di suolo del PGT Vigente all'entrata in vigore della LR 31/14	9.997.375,00 mq
<b>SUPERFICIE COMUNALE INTERO TERRITORIO</b>	<b>388.602 mq</b>
<b>SUPERFICIE URBANIZZATA</b>	<b>41.482 mq</b>
<b>SUPERFICIE URBANIZZABILE</b>	<b>9.567.291 mq</b>
<b>SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE</b>	
Sup. Urbanizzata + Sup. Urbanizzabile	388.602 mq + 41.482 mq
Sup. Territorio Comunale	9.997.375 mq
	% = 4,30 %



**LEGENDA**

**SIMBOLOGIE**

- confine comunale
- corso d'acqua
- Lago di Como

Consumo di suolo - **Elementi stato di fatto e di diritto - PGT 2013**

**SUPERFICIE COMUNE DI CREMA:** 9.997.375,00 mq

**CONSUMO DI SUOLO PGT Vigente all'entrata in vigore della LR 31/14**

Il PGT Vigente del comune di Crema alla data del 02.12.2014 (approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 28.01.2013 e pubblicato su BURP n° 24 del 12.06.2013)

**SUPERFICIE URBANIZZATA** - Punto 1) - Cap. 4.2 Criteri dell'integrazione del PRT

	SUPERFICIE EDIFICATA e Piani Attuativi approvati prevalentemente RESIDENZIALE	283.059 mq
	P.R. - A.T.S. approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 03 del 28.01.2013	
	P.R. - A.T.S.1. Mottò: approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 20 del 10.10.2013	
	SUPERFICIE DI LOTTI LIBERI EDIFICABILI CONTIGUI ALLE AREE EDIFICATE < 5.000 mq	
	SUPERFICIE EDIFICATA e Piani Attuativi approvati INDUSTRIALE	0 mq
	SUPERFICIE EDIFICATA e Piani Attuativi approvati TURISTICO / RICETTIVA	5.552 mq
	SUPERFICIE EDIFICATA per A.T.T. PUBBLICHE O PRIVATE, SERVIZI TECNOLOGICI, CIMITERI (esentati)	20.320 mq
	SUPERFICIE DI LOTTI LIBERI EDIFICABILI CONTIGUI ALLE AREE EDIFICATE < 5.000 mq	
	SUP. OCCUPATA DA STRADE	79.671 mq

**TOTALE SUPERFICIE URBANIZZATA:** 388.602 mq

**SUPERFICIE URBANIZZABILE** - Punto 2) - Cap. 4.2 Criteri dell'integrazione del PRT

<b>AMBITI DI TRASFORMAZIONE SU SUOLO LIBERO</b>		
	RESIDENZIALI	7.718 mq
	PRODUTTIVI	0 mq
	TURISTICO RICETTIVO	7.718 mq
<b>AREE SOGGETTE A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA SU SUOLO LIBERO &gt; 5.000 mq</b>		
	RESIDENZIALI	0 mq
	PRODUTTIVI	0 mq
	TURISTICO RICETTIVO	0 mq
<b>AREE PER NUOVI SERVIZI</b>		
	AT 19.488 mq + 11.000 mq =	30.488 mq
	STRADE IN PROGETTO	3.298 mq

**TOTALE SUPERFICIE URBANIZZABILE:** 41.482 mq

**SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE**

	SUPERFICIE AGRICOLA - Punto 3) - Cap. 4.2 Criteri dell'integrazione del PRT	
	Superficie non classificata come superficie urbanizzabile, ma come superficie urbanizzabile, indipendentemente dall'uso che si caratterizza	9.567.291 mq

**TOTALE SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE:** 9.567.291 mq



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

tavola  
**3.b'**  
CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO  
Elementi di stato di fatto e di diritto  
vigenti al 02.12.2014 (L.R. 31/2014)

scala 1:3.300

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO  
VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE  
soluzione definitiva C. C. n° 20 del 07.11.2023  
approvazione delibera C. C. n° del 07.11.2023

Il tecnico Resp. Area Tecnica  
dott. arch. Marielena Syro Ing. Diego Manzù Ing. Anna Ragni

elaborato modificato a seguito accoglimento  
dei commenti e degli osservazioni pervenute  
dalla Commissione Urbanistica

Dott. Arch. Marielena Syro - Lambinigi (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel. 031/2592322 - fax 031/2592139 - Mail: elena@studiogrysi.it